



ПЕТЕРБУРГСКАЯ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Наименование помещений		Длина, м.	Ширина, м.	Площадь, кв.м.	Периметр, м
1	Комната	4,61	4,60	21,19	18
2	Коридор	1,704	1,555	2,65	7
3	Санузел	1,68	1,555	2,62	6
4	Балкон	3,65	1,12	4,09	10
Наименование проемов		Высота, м.	Ширина, м.	Площадь, кв.м.	Периметр, м
1	Окно 1	1,4	1,05	1,47	5
2	Дверь 1	2,15	0,75	1,61	6
3	Дверь 2	2	0,8	1,6	6
4	Дверь 3	2	0,6	1,2	5
5	Дверь 4	2,05	0,95	1,95	6

Высота потолка 2,57

Предлагаем Вашему вниманию смету на типовые работы Квартира-студия 30,55 м²

Срок выполнения работ 30 рабочих дней.

действует до 31.05.2024 г.

№	Наименование работ	цена	кол-во	ед.изм.	стоимость (руб)
Комната (21,19 м2)					46 529
1	Грунтовка потолка в 1 слой	45	21,19	м2	954
2	Установка галтелей пенопласт с покраской (до 50 мм)	280	21,19	п.м.	5 933
3	Грунтовка стен 2 слоя	70	38,59	м2	2 701
4	Сплошная шпаклевка стен 2 слоя с ошкуриванием	325	12,23	м2	3 974
5	Оклейка стен обоями (до 800 руб. за рулон)	340	12,23	м2	4 157
6	Покрытие стен лаком в 1 слой	340	26,36	кв.м.	8 962
7	Установка подоконной столешницы ПВХ	1000	1	шт.	1 000
8	Замена розеток и выключателей	330	3	шт.	990
9	Установка люстры (без сборки)	800	1	шт.	800
10	Выравнивание пола СВП смесью	290	21,19	м2	6 145
11	Грунтовка пола в 1 слой	35	21,19	м2	742
12	Настил подложки	40	21,19	м2	848
13	Настил ламината по прямой	270	21,19	м2	5 721
14	Монтаж плинтуса ПВХ	170	21,19	п.м.	3 602
Коридор (2,65 м2)					15 009
1	Грунтовка потолка в 1 слой	45	2,65	м2	119
2	Установка галтелей пенопласт с покраской (до 50 мм)	280	6,92	п.м.	1 938
3	Грунтовка стен 2 слоя	70	13,59	м2	951
4	Сплошная шпаклевка стен 2 слоя с ошкуриванием	325	5,46	м2	1 775
5	Оклейка стен обоями (до 800 руб. за рулон)	340	5,46	м2	1 856
6	Покрытие стен лаком в 1 слой	350	8,13	кв.м.	2 846
7	Замена розеток и выключателей	330	4	шт.	1 320
8	Установка люстры (без сборки)	800	1	шт.	800
9	Выравнивание пола СВП смесью	290	2,65	м2	769
10	Настил линолеума на готовое основание, безклеевой	260	2,65	м2	689
11	Монтаж плинтуса ПВХ	170	4,57	м2	777
12	Монтаж порожка межкомнатного	390	3	шт.	1 170
Санузел совмещенный (2,62 м2)					27 322
1	Установка реечного потолка	1200	2,62	м2	3 144
2	Установка светильников со сверлением отверстий	70	1	шт.	70
3	Прокладка кабеля	90	5	п.м.	450
4	Грунтовка стен бетоноконтактом	80	6,7	м2	536
5	Выравнивание клеем	350	6,7	м2	2 345
6	Укладка кафеля с затиркой шва, 30x30, по прямой	2100	6,7	м2	14 070
7	Устройство гидроизоляции обмазочной	170	2,62	м2	445
8	Выравнивание пола СВП смесью	290	2,62	м2	760

9	Укладка кафеля с затиркой шва 30x30, по прямой	2100	2,62	м2	5 502
Балкон (4,09 м2)					4 929
1	Грунтовка потолка в 1 слой	45	4,09	м2	184
2	Устройство гидроизоляции обмазочной	170	4,09	м2	695
3	Устройство заливных полов	290	4,09	м2	1 186
4	Настил линолеума на готовое основание, безклеевой	260	4,09	м2	1 063
5	Монтаж электрокабеля	90	15	п.м.	1 350
6	Установка светильников	450	1	шт.	450
Сантехнические работы (кухня, санузел)					15 430
1	Монтаж душевой кабины (стоим. до 35тыс.руб.)	3500	1	позиция	3 500
2	Монтаж унитаза-компакт	1250	1	шт.	1 250
3	Установка фильтра, отсекающего крана	375	2	шт.	750
4	Прокладка трубы фановой	390	7	п.м.	2 730
5	Прокладка трубы ГВС,ХВС	350	8	п.м.	2 800
6	Установка раковины с сифоном	750	2	шт.	1 500
7	Установка смесителей	800	2	шт.	1 600
8	Монтаж счетчика ГВС,ХВС	650	2	шт.	1 300
ОПК					17 816
1	Накладные расходы (от 10% до 30%)		10	%	7 986
2	Плановые накопления (от 5% до 10%)		5	%	5 461
3	Коэффициент стесненности (от 3% до 35%)		3	%	3 277
4	Амортизационные расходы (от 1% до 6%)		1	%	1 092
СКИДКА "Новоселам"			7	%	7 645

ИТОГО: 119 389

С объемами работ согласен _____ / _____ /

С технологиями производства согласен _____ / _____ /

подрядчик _____

ЗАКАЗЧИК _____